

South West Pinnacle

ISO 9001: 2015 Certified Company

South West Pinnacle Exploration Ltd
(Formerly known as South West Pinnacle Exploration Pvt Ltd)
CIN NO.: L13203HR2006PLC049480

Regd & Corp Office:

Ground Floor, Plot No.15,
Sector-44, Gurgaon 122003, Haryana, India.

T: +91 124 4235400, 4235401

F: +91 124 4235402

E: info@southwestpinnacle.com

W: www.southwestpinnacle.com

Date: 30.10.2025

To, Listing Department National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra- Kurla Complex Mumbai 400051 SYMBOL: SOUTHWEST	To, Listing Department Bombay Stock Exchange Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 Script Code: 543986
---	--

Subject: Submission of Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the copy of Newspaper Advertisement of Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the quarter and half year ended on September 30, 2025 published in the "THE FINANCIAL EXPRESS" (English Edition) and "JANSATTA" (Hindi Edition) dated October 30, 2025.

This is for your information and records.

Thanking You,

For South West Pinnacle Exploration Limited

Vaishali
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: as above

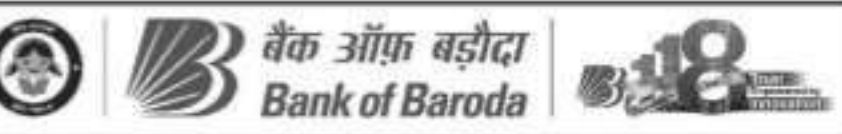
New Delhi

सांकेतिक अभियान सूचना				
पंजीकृत कार्यालय : आईसीआईसीआई बैंक टावर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051				
कॉर्पोरेट कार्यालय : आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेजी नगर, अहोरी कुर्ला रोड, अहोरी पूर्व, मुंबई- 400059				
साखा कार्यालय : द्वितीय तल, नं. 1984/4, फुर्केड सं. 59, ग्रीन पार्क कॉलोनी, 48 चैम्बर के समीप, इलाइट चौराहा, सितिल लाईंस, झॉसी- 284003				
साखा कार्यालय : प्रथम तल, 780, ए/ए सितिल लाईन्स, कनिष्ठा बिडिंग, आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर, झोरी, उत्तर प्रदेश- 284001				
उपरि, अखोहराकरका ने प्रभुभूतिकरण, वित्तीय आसिया का पुनर्निर्माण और प्रभुभूति हित प्रवर्तन अभिनियम, 2002 के अंतर्गत आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, मैंने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ नियम 3 में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं को उक्त नोटिस प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए एवं नोटिस जारी किए हैं।				
मुँहिया उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहा है, इसलिए उधारकर्ता और आम जनता को सुरक्षित किया जाता है कि नीचे उल्लिखित तिथियों पर, उक्त अभिनियम की धारा 13(4) के साथ नियम 8 में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता विशेष रूप से और आम जनता को एतद्वारा संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन से सावधान किया जाता है और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के अधीन होगा।				
ऋणी का ध्यान अभिनियम की धारा 13 की उपधारा (b) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिस्थितियों को मनुाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।				
क्र. सं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता(ओं) के नाम/ऋण खाता संख्या	संपत्ति का विवरण / अभियान की तिथि	मौजूद सूचना की तिथि/ मौजूद सूचना में राशि (₹)	साखा का नाम
1.	अनुराग श्रीवास्तव (उधारकर्ता), अर्पणा श्रीवास्तव (सह-उधारकर्ता), LHHJN00001547161	मकान नंबर 10/5 अरजी नंबर 60 का भाग, मौजा गरिया गांव तहसील एवं जिला झॉसी उत्तर प्रदेश 284003, निम्नानुसार परिसीमित है :— उत्तर : गोंरे लाल यादव की भूमि, दक्षिण : 7.62 मीटर चौड़ी रोड, पूर्व : विकेता की भूमि, पश्चिम : धर्मैद यादव का मकान / कब्जा की तिथि- 25-10-2025	17-04-2025 रु. 26,05,776 /—	झॉसी
2.	अनुराग श्रीवास्तव (उधारकर्ता), अर्पणा श्रीवास्तव (सह-उधारकर्ता), LHHJN00001547162	मकान नंबर 10/5 अरजी नंबर 60 का भाग, मौजा गरिया गांव तहसील एवं जिला झॉसी उत्तर प्रदेश 284003, निम्नानुसार परिसीमित है :— उत्तर : गोंरे लाल यादव की भूमि, दक्षिण : 7.62 मीटर चौड़ी रोड, पूर्व : विकेता की भूमि, पश्चिम : धर्मैद यादव का मकान / कब्जा की तिथि- 25-10-2025	17-04-2025 रु. 1,01,874.52 /—	झॉसी
3.	करण यादव (उधारकर्ता), संख्या यादव (सह-उधारकर्ता), LHHJN00001582764	मकान संख्या 416/4-डी, अरजी संख्या 236 का भाग मौजा नयागांव, तहसील और जिला झॉसी, उत्तर प्रदेश 284003, सीमा- पूर्व: डोन्नर (राजाराम) का प्लॉट, पश्चिम: डोन्नर (राजाराम) का मकान, उत्तर: 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: डोन्नर (राजाराम) की भूमि / कब्जा तिथि- 25-10-2025	19-07-2025 रु. 18,33,347 /—	झॉसी
4.	बृज किशोर (उधारकर्ता), शारदा देवी (सह-उधारकर्ता), LHHJN00001560292	अरजी संख्या 222, मौजा नयागांव, तहसील और जिला झॉसी, उत्तर प्रदेश 284002 पर मकान, सीमा- पूर्व: शंकर यादव का मकान, पश्चिम: डोन्नर का प्लॉट, उत्तर: 19 फीट सड़क, दक्षिण: डोन्नर का प्लॉट / कब्जा तिथि- 25-10-2025	19-07-2025 रु. 14,53,698.16 /—	झॉसी
पंजीकृत उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) को राशि वापस करने के लिए 30 दिन का नोटिस दिया जाता है, अन्यथा शंकर रेडी शॉर्ट संपत्तियां हस्ता हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के अनुसार इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30 दिनों की समाप्ति पर बेची जाएंगी।				
देनिक : 30 अक्टूबर 2025				
प्राधिकृत अधिकारी, झोरी : झोरी				
आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड				

उपरोक्त उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रीं) को राशि वापस करने के लिए 30 दिन का नोटिस दिया जाता है, अस्थायी बंकर रखी गई संपत्तियां सूचना हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के अनुसार इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30 दिनों की समाप्ति पर बेची जाएगी।

दिनांक : **30 अक्टूबर 2025**
प्राधिकृत अधिकारी,

स्थान : **झॉसी**
आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda	बैंक ऑफ़ बड़ौदा मॉडल टाउन, रेवाड़ी
कब्जा सूचना	
(अचल सम्पत्ति के लिए)	
(प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(1) के साथ के पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)	
चूंकि बैंक ऑफ़ बड़ौदा का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोहस्ताक्षरी ने वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अभिनियम, 2002 और प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कथित नोटिस को प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर 30.05.2025 तक रू. 4,90,62,736.54/- (रुपये चार करोड़ नब्बे लाख बासठ हजार सात सौ छत्तीस और चौवन पैसे) अनुबंध दर पर आगामी ब्याज के साथ-साथ भुगतान की तिथि तक लागत, शुल्क और व्यय की अदायगी के लिए उधारकर्ता से सेसर्स दीपक डेयरी, पता: रोड नंबर 290, वाई नंबर 8, वीके भोटर्स के पास, सोहना-अलवर रोड, सोहना, गुरुग्राम-122103, श्री दीप चंद पुत्र श्री बाबू राम (मालिक) आवासीय पता: वाई नंबर 8, सोहना, बाबू रोड, तहसील सोहना, गुरुग्राम, हरियाणा-122103, श्री सुभाष चंद (गारंटर) आवासीय पता: वाई नंबर 5, खेड़ी कला रोड, प्रेम कॉलोनी, गुरुग्राम, हरियाणा-122103, श्री दिनेश कुमार (गारंटर) आवासीय पता: वाई नंबर 8, रोड नंबर 200, वाई नंबर 7, फव्वारा रोड, गुरुग्राम, हरियाणा-122103, श्री योगेश शर्मा पुत्र चांद किशोर (गारंटर) आवासीय पता: हितालपुर भिरौती, मेवात, एनएचए, हरियाणा-122103 को डिमांड नोटिस दिनांक 30.05.2025 जारी किया था।	
कर्जदार द्वारा राशि की अदायगी करने में असफल रहने पर कर्जदार व सामान्य तौर पर जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अयोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन नियमों, 2002 के नियम 8 के साथ पढ़ते हुए कथित अधिनियम की धारा 13 व उप धारा (4) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 28 अक्टूबर, 2025 को यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्तियों का कब्जा ले लिया है।	
कर्जदार/गारंटर/हेनकता का विशेष तौर पर व आम जनता को सामान्य तौर पर सम्पत्ति के साथ लेन-देन करने से एतद्वारा सावधान किया जाता है और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन देन रू. 4,90,62,736.54/- (रुपये चार करोड़ नब्बे लाख बासठ हजार सात सौ छत्तीस और चौवन पैसे) अनुबंध दर पर आगामी ब्याज के साथ-साथ भुगतान की तिथि तक लागत, शुल्क और व्यय के लिए बैंक ऑफ बड़ौदा के प्रचार के अधीन होगा।	
कर्जदारों के ध्यान में लाया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत प्रतिभूतित परिसंपत्तियों को मुक्त करवाने के लिए समय उपलब्ध है।	
अचल संपत्ति का विवरण	
1. दिनेश कुमार के नाम पर मौजा वाई नंबर 5, खेवट/खाता नंबर 147 का 23/1242 हिस्सा, रैक्ट नंबर 229, किला नंबर 11/1(6-18), कुल एरिया 77 वर्ग गज, दरसावेज नंबर 1733, बुक नंबर 1, वॉल्यूम नंबर 2087, पेज नंबर 36 और वॉल्यूम नंबर 726, पेज 76-77 पर चिपकाया गया, तारीख 02-07-2014, सोहना, तहसील सोहना, जिला गुरुग्राम की रेवेन्यू एस्टेट में मौजूद में प्रांपटी/प्लॉट का सम्पक रेहन तारीख 09.04.2018।	
2. सम्पक रेहन तारीख 31.03.2022 और प्रांपटी/प्लॉट मौजा वाई नंबर 5, खेवट/खाता नंबर 147 का 80/1242 हिस्सा, रैक्ट नंबर 229, किला नंबर 11/1(6-18), कुल एरिया 270 वर्ग वाई नंबर 5 को दिनेश कुमार के नाम पर डॉक्यूमेंट नंबर 1735, बुक नंबर 1, वॉल्यूम नंबर 2087, पेज नंबर 36 और वॉल्यूम नंबर 726, पेज 80-81 तारीख 02-07-2014 में चिपकाया गया, सोहना, तहसील सोहना, जिला गुरुग्राम की रेवेन्यू एस्टेट में है।	
3. सम्पक रेहन तारीख 31.03.2022, प्रांपटी/प्लॉट जिसमें मौजा वाई नंबर 5, खेवट/खाता नंबर 147 का 100/1242 हिस्सा, रैक्ट नंबर 229, किला नंबर 11/1(6-18), कुल एरिया 348 वर्ग वाई नंबर 5 को दिनेश कुमार के नाम पर डॉक्यूमेंट नंबर 1734, बुक नंबर 1, वॉल्यूम नंबर 2087, पेज नंबर 36 और वॉल्यूम नंबर 726, पेज 78-79 में चिपकाया गया, तारीख 02-07-2014, सोहना, तहसील सोहना, जिला गुरुग्राम की रेवेन्यू एस्टेट में है।	
4. सम्पक रेहन दिनांक 31.03.2022 संपत्ति/प्लॉट जिसमें खेवट/खेता नंबर 147/157, रैक्ट नंबर 229, किला नंबर 20/(4-9) का हिस्सा माप 2 कनाल 9 मरला और किला नंबर 11/1(6-18), 10/138वें हिस्से तक यानी 10 मरला कुल क्षेत्रफल 1784.75 वर्ग वाई सोहना, तहसील सोहना, जिला गुरुग्राम की राज्य संपदा के भीतर स्थित है जो अब आवासीय सेक्टर 7, सोहना में निवेशित है और योगेश शर्मा के नाम पर बिक्री बिलेख संख्या 4772, दिनांक 03-10-2011 और म्यूटेशन संख्या 20172 दिनांक 13-11-2011 के अनुसार पंजीकृत है।	
दिनांक: 28.10.2025	स्थान: सोहना (मुख्य प्रबंधक/प्राधिकृत अधिकारी)

ई-नीलामी बिक्री सूचना								
एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड								
सीआईएन: U67100MH2007PLC174759								
रिटेल सेंट्रल एवं रजि. कार्यालय: एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलिना, मुंबई 400098								
वित्तीय आसियाओं के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अभिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल सुवक्षित आसियाओं की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (b) और (6) के प्राधानों के साथ।								
यहां उल्लिखित समुद्रोपक इलाके (ए "समुद्रोपक"/पूरा "अपवाहक" कब्जा जगहों) की वित्तीय सुविधायें एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड को बेची गई हैं, जो फिर एक कोलोन में रूपांतर कर के उल्लिखित (विनिमय टुकड़ों के टुकड़ों के रूप में अपनी कमाय में वापस कर रही हैं। उक्त समुद्रोपक के अनुसंगम में, ईंधनशरीर समुद्रोपक के स्थान पर आ गाब है और सुवक्षित सेक्टर के रूप में अपने अधिकारों का प्रयोग करता है। ईंधनशरीर ने सुवक्षित सेक्टर की रूप में अपनी कमाय में वापस की। अभिनियम की धारा 13(4) और उसके तहत नियमों के तहत नीचे उल्लिखित अचल सुवक्षित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया था। कमा संख्या 3 के लिए 15 दिन और कमा संख्या 2 से 5 के लिए 30 दिन की पूर्ण सूचना आम जनता और विशेष रूप से ऋणी और जमागलदाता (गारंटीयों) को दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल सुवक्षित संपत्तियों, जो सुवक्षित ऋणदाता के रूप में रिपरी रही गई हैं और डिमांड नोटिस कब्जा सुवक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी (I) द्वारा ले लिया गया है, "जहाँ है जहाँ है", जो है जहाँ है और "जो कुछ भी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी, ताकि ईंधनशरीर को देश नीचे उल्लिखित संपत्तियों की बिक्री की जा सके, साथ ही उस पर कब्जा और अन्य चर्चलक्ष्यों की बिक्री जा सके, जो ईंधनशरीर द्वारा कब्जा और जमागलदाता से प्राप्त किसी भी राशि पर कब्जा जाएगी। प्रत्येक संपत्ति के लिए आकलित भुगतान और कमाय सही नीमा दी गई है।								
नीलामी के लिए रखी गई सुवक्षित संपत्ति का विवरण:								
क्र. सं.	ऋण खाता संख्या/	उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता / गारंटर का नाम	दस्ता का नाम	28.10.2025 तक कुल कमाय राशि	अवशिष्ट मूल्य (रुपये में)	बचान राशि जमा (ईंधनशरीर)रुपये में	नीलामी की तिथि और समय	कम्पे का प्रकार
1	3618221 और 7572871	मेराली जीवन फुटविलर एवं (उधारकर्ता) श्री जीवन कुमार, श्री गोविंद मिश्रा ताल, श्रीमती कानन कुमारी, श्रीमती रजनी अग्रवाल, श्री रजु ताल, श्रीमती सावरा देवी, श्रीमती ज्योति रिकारी ताल (सह-उधारकर्ता)	ईंधनशरीर ट्रस्ट एलसी-483	रू. 2,03,908.61 /— और रू. 27,35,010. 25 /—	रू. 18,36,500 /—	रू. 1,83,500 /—	18.11.2025 पर दोपहर के 230	नीतिक

संपत्ति का विवरण – संपत्ति का बह पुरा टुकड़ा और पार्सल विस्का क्षेत्रफल मूलतः, संख्या 18 / 355 है, क्षेत्रफल –माप 27.58 वर्ग मीटर, जिसे सैक्टर, सैक्टर नं.डी, तहसील और जिला-अलवर, जलर प्रभाग और इस्वी सीमा। पूर्व में: मकान का घर, उत्तर में: सैक्टर नंबर 15, दक्षिण में: जलर प्रभाग, मकान संख्या 18 / 355, अक्षोख बजार, लोधी रो. संतोष का घर। संपत्ति का बह पुरा टुकड़ा और पार्सल, विस्का क्षेत्रफल मूलतः, संख्या 18 / 355 है, क्षेत्रफल – माप 27.58 वर्ग मीटर, जिसे सैक्टर, सैक्टर नं.डी, तहसील और जिला-अलवर, उत्तर प्रदेश और इस्वी सीमा। पूर्व में: मिजुमला मकान संख्या 18 / 355, श्रीमती महादेवी, उत्तर में: सैक्टर पश्चिम में: संतोष का घर, दक्षिण में: संतोष का घर।

नोट:- इसको द्वारा किसी भी पूर्ण नीलामी नोटिस को तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है तथा इस नोटिस पर विचार किया जाएगा।

2	11900000828	श्री शंकर सिंह यादव (उधारकर्ता) रेखा सिंह (सह-उधारकर्ता) के साथ	ईंधनशरीर ट्रस्ट एलसी-477	रू. 33,13,140.78 /—	रू. 8,50,000 /—	रू. 85,000 /—	02.12.2025 पर दोपहर के 1200	नीतिक
---	-------------	---	--------------------------	---------------------	-----------------	---------------	-----------------------------	-------

संपत्ति का विवरण – प्रोहोदर आवासीय बसेट संख्या सूचीएन-1 (अपनी भूमि) लिए प्लॉट संख्या की-1/2, बिना छत के अधिकार के, सूर्य कार्ड एरिया 515.26 वर्ग मी. आवासीय कॉलोनी कीपलक अक्षर बिहार कॉलोनी, प्रभा-लंजी, तहसील और जिला गांधियाबाद में स्थित है और इसकी सीमाएं हैं:- पूर्व में: प्लॉट संख्या श्री-113 उत्तर में: प्लॉट एनएच-116 पश्चिम में: प्लॉट संख्या श्री-111 दक्षिण में: 12 मीटर चौड़ी सड़क।

नोट:- इसको द्वारा किसी भी पूर्ण नीलामी नोटिस को तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है तथा इस नोटिस पर विचार किया जाएगा।

3	11F/0399/11/ 20/1	श्री सोनेला कुमार (उधारकर्ता) श्रीमती सीतादेवी देवी (सह-उधारकर्ता) के साथ	ईंधनशरीर ट्रस्ट एलसी-492	रू. 41,86,345.58 /—	रू. 15,50,000 /—	रू. 1,85,000 /—	02.12.2025 पर दोपहर के 1230	नीतिक
---	-------------------	---	--------------------------	---------------------	------------------	-----------------	-----------------------------	-------

संपत्ति का विवरण – पदवी मजिल के वाई और 2 (दो) आवासीय प्लॉटआई जी पदवों का बह पुरा टुकड़ा, जिसमें के एक आग की तपक और दूसरा पीछे की तपक है, विस्का क्षेत्रफल 83.6 वर्ग मीटर है, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट संख्या डी-25 पर निर्मित, गंगा बिहार, ग्राम सादुलसबाद परगना और तहसील लोनी, गांधियाबाद, उत्तर प्रदेश की आवासीय कॉलोनी में स्थित है।

पूर्व में: प्लॉट संख्या डी-26, उत्तर में: 30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में: प्लॉट संख्या डी-24, दक्षिण में अन्य प्लॉट से घिरा हुआ है।

नोट:- इसको द्वारा किसी भी पूर्ण नीलामी नोटिस को तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है तथा इस नोटिस पर विचार किया जाएगा।

4	11F/0399/11/ 20/1 00198	श्री सुरेश कोटिक (उधारकर्ता) श्री प्रभाष कौशिक (सह-उधारकर्ता) के साथ	ईंधनशरीर ट्रस्ट एलसी-486	रू. 37,78,949.82 /—	रू. 15,00,000 /—	रू. 1,50,000 /—	02.12.2025 पर दोपहर के 1300	नीतिक
---	-------------------------	--	--------------------------	---------------------	------------------	-----------------	-----------------------------	-------

संपत्ति का विवरण – नीलामी मजिल का पुरा टुकड़ा, जिसका क्षेत्रफल 100 वर्ग गज (83.61 वर्ग मीटर) है, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट संख्या श्री-74 पर निर्मित, गंगा बिहार, ग्राम सादुलसबाद, परगना लोनी तहसील और जिला गांधियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है। निम्नलिखित सीमाएं: उत्तर: प्लॉट संख्या श्री 63, दक्षिण: सड़क 30 फीट चौड़ी, पूर्व: प्लॉट श्री 73, पश्चिम: प्लॉट संख्या श्री 75। नोट:- इसको द्वारा किसी भी पूर्ण नीलामी नोटिस को तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है तथा इस नोटिस पर विचार किया जाएगा।

5	11F/0399/11/ 20/1 00690	नवीन कुमार (उधारकर्ता) रोहनी देवी (सह-उधारकर्ता) के साथ	ईंधनशरीर ट्रस्ट एलसी-480	रू. 38,30,694.07 /—	रू. 15,50,000 /—	रू. 1,55,000 /—	02.12.2025 पर दोपहर के 1330	नीतिक
---	-------------------------	---	--------------------------	---------------------	------------------	-----------------	-----------------------------	-------

संपत्ति का विवरण – दूसरी मजिल पर, वाई और, दो आवासीय प्लॉट प्लॉटों का बह पुरा टुकड़ा, जिसमें पक्षरा सम्मने की ओर है और दूसरा पीछे की ओर है, बिना छत के अधिकार के, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज यानी 83.61 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या डी-25 पर निर्मित, आवासीय कॉलोनी गंगा बिहार, सादुलसबाद जेली, गांधियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित।

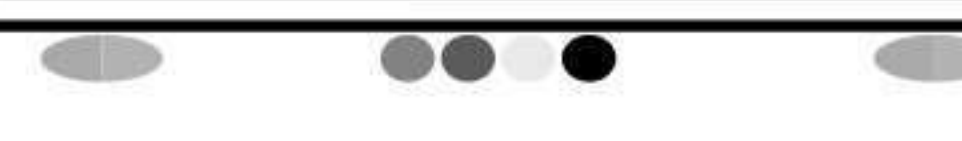
नोट:- इसको द्वारा किसी भी पूर्ण नीलामी नोटिस को तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है तथा इस नोटिस पर विचार किया जाएगा।

नीलामी प्रक्रिया के संबंध में महत्वपूर्ण जानकारी:					
1	रजि. सिविल जुराट (डीडी) "एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड-ईंधनशरीर अकाउंट" के रूप में तैयार किए जाएंगे और मुंबई में देय होंगे।				
2	अदालतीकरण के समय से किए गए ईंधनशरीर मुद्रांक निम्नलिखित को किए जाएंगे: खाता संख्या का नाम एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईंधनशरीर खाता संख्या 004050159602 बैंक का नाम आईसीआईसीआई बैंक ऑफ़ इंडिया आईसीआईसीआई सीआईएन:U67100MH2007PLC174759				
3	ईंधनशरीर जमा करने की अंतिम तिथि:	नीलामी की तिथि से 1 दिन पहले प्राप्त की गई			
4	नीलामी प्रस्तुत करने का स्थान:	प्रथम तल, एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड के पास, कलिना, मुंबई-400098			
5	नीलामी का स्थान (नीलामी के लिए वेब साइट):	E-Auction (https://auction.edelweissarc.in)			
6	समर्थक खाता का कोन नम्बर:	टोटल डी नंबर-180202869540 Website - https://auction.edelweissarc.in/			
7	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय:	पूर्व निर्दिष्ट को अनुसार			

बिज़ो को विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया **EARC** की वेबसाइट पर दिए गए लिंक <https://auction.edelweissarc.in> देखें।

स्थान: देवली
हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: **28.10.2025**
एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के लिए

	
--	--

South West Pinnacle																			
साउथ वेस्ट पिनेकल एक्सफोरेडन लिमिटेड																			
सीआईएन : एल13203एचआर2006पीएलसी049480, ईमेल आईडी : secretarial@southwestpinnacle.com																			
पंजीकृत एवं निगमित कार्यालय : भू तल, प्लॉट नं. 15, सेक्टर- 44, गुरुग्राम- 122003																			
30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही तथा अर्द्धवर्ष के एकल एवं समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश																			
(रु. लाख में)																			
क्र. सं.	विवरण	एकल						समेकित											
		समाप्त तिमाही			समाप्त अर्द्धवर्ष			समाप्त वर्ष			समाप्त तिमाही			समाप्त अर्द्धवर्ष			समाप्त वर्ष		
		30.09.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.06.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2024 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2024 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2025 (लेखापरीक्षित)	30.09.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.06.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2024 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2025 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2024 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2025 (लेखापरीक्षित)						
1.	परिचालन से कुल आय	6334.61	4120.49	2890.53	10455.10	6093.16	18387.26	6336.90	4130.81	2891.73	10467.71	6099.80	18514.28						
2.	अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	1025.22	276.55	41.58	1301.77	301.33	1977.76	1015.89	279.63	42.77	1295.52	307.96	2005.91						
3.	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरान्त) जेडी की मदें तथा/अथवा मद असाधारण मदें/लाभ या हानि	1025.22	276.55	41.58	1301.77	301.33	1977.76	1100.91	310.16	50.86	1411.08	305.66	2137.82						
4.	कर उपरान्त अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	760.05	206.71	30.98	966.76	222.92	1482.51	835.74	240.32	40.26	1076.06	227.25	1642.58						
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाभ / (हानि) (कर उपरान्त) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरान्त) से समाविष्ट]	772.89	202.71	30.43	975.60	221.83	1467.99	848.58	236.32	39.71	1084.90	226.16	1628.06						
6.	समता अंश पूंजी	2983.00	2,983.00	2,790.24	2,983.00	2,790.24	2,983.00	2,983.00	2,983.00	2,983.00	2,790.24	2,983.00	2,790.24	2,983.00					
7.	आरक्षितियाँ (पूर्ववर्ती वर्ष के तुलन-पत्र में निदिशितानुसार पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर)						14201.00						14079.98						
8.	आय प्रति अंश (रु. 10/- प्रत्येक का) (परिचालनस्तर परिचालनों हेतु)-																		
	मूलभूत :	2.55	0.69	0.11	3.24	0.80	5.27	2.80	0.81	0.14	3.61	0.81	5.84						
	तत्कालीकृत :	2.49	0.68	0.11	3.17	0.80	5.26	2.74	0.79	0.14	3.52	0.81	5.83						
टिप्पणियाँ :																			
1. उपरोक्त परिणाम, सेबी (सूचीकरण एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) नियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास फाइलबद्ध 30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवर्ष के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों (एकल एवं समेकित) के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश है। एकल एवं समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात् (www.ncscindia.com – www.bscindia.com) पर और कंपनी की वेबसाइट (www.southwestpinnacle.com) पर उपलब्ध है।																			
2. पूर्ववर्ती वर्षों / त्रैमासिक आँकड़ों को जहाँ-जहाँ अनिवार्य समझा गया है, वहाँ-वहाँ पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।																			
3. दिनांक 30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवर्ष के परिणाम, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा अधिसूचितानुसार भारतीय लेखांकन मानक (आईएनडी-एएस) के अनुपालनानुसार हैं।																			
4. उपरोक्त परिणामों की लेखापरीक्षण समिति द्वारा समीक्षा की गई थी तथा इनका निदेशक मण्डल द्वारा 29 अक्टूबर 2025 को आयोजित अपनी बैठक में अनुमोदन एवं अभिलेखन किया गया था।																			
पूर्ण वित्तीय परिणामों को देखने के लिये कृपया नीचे दिये गये क्यूआर कोड को स्कैन करें																			
																			
जिदेशक मंडल की ओर से																			
साउथ वेस्ट पिनेकल एक्सफोरेडन लिमिटेड																			
हस्ता./-																			
विकास जैन																			
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक																			
डीआईएन : 000492121																			
स्थान : गुरुग्राम																			
दिनांक : 29 अक्टूबर 2025																			